

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA - DORNEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind stabilirea chiriei pentru terenurile si spațiile cu altă destinație decât
locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei
intrunit in sedinta ordinara in data de 25 noiembrie 2021

Având în vedere referatul de aprobare nr. 34106/17.11.2021 prezentat de primarul municipiului, raportul nr. 34107/17.11.2021 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Ținând seama de prevederile art. 1777- 1835 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit.c), art.129 alin. (1), alin.(2) lit. si c) si alin.(6) lit. (a) si (b), art.139 al.(3) lit.(a), (c), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă „ stabilirea chiriei pentru terenurile si spațiile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife”, conform Anexelor nr. 1,2 SI 3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Chiriile si tarifele aprobate conform anexelor 1, 2 si 3, se vor actualiza anual cu indicele ratei de inflatie comunicat in luna ianuarie a anului in curs inregistrat la sfarsitul anului anterior.

Art.3 Cu data prezentei isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr.82/2020 si 193/2020.

Art.4. Primarul, prin Serviciul Venituri, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI

Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
25.11.2021
Nr.212

ANEXA NR. 1 la HCL nr.212/25.11.2021

CHIRII SI TAXE PENTRU FOLOSIREA TERENURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT

NR. CRT.	CATEGORIE TEREN	UM	TARIFE
Chirie teren aparținând domeniului public și privat ocupat de construcții provizorii			
1	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața < 16 mp, inclusive	lei/mp/an	7
2	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața > 16 mp, pentru ce depășește 16 mp	lei/mp/an	21
3	Chirie pt. teren ocupat cu garaje de către persoane juridice	lei/mp/an	16
4	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața < 10 mp, inclusiv	lei/mp/an	-
4.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			7
4.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			2
5	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața > 10 mp, pentru ce depășește 10 mp	lei/mp/an	-
5.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			13
5.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			10
6	Chirie pt. Teren ocupat cu magazii de către persoane juridice	lei/mp/an	21
7	Chirie teren ocupat de cotețe	lei/mp/an	31
8	Contravenție pentru ocuparea cu cotețe a terenului în zona A și B. Amenda se aplica de cei desemnați prin dispoziția primarului și cf. OG.nr.2-privind regimul juridic al contravențiilor	Lei	Amenda între 523-1046 lei și măsura demolării
9	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate pe domeniul public, 2nclusive piață	lei/mp/lună	10
10.	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate în afara domeniului public, bazar	lei/mp/lună	10
11.	Chirie teren domeniu public, inclusiv piața, ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	7
12.	Chirie teren în afara domeniului public ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	7
13.	Chirie teren aflat sub construcții definitive – persoane fizice și persoane juridice (termen plată: 15.03, 15.06, 15.09, 15.11)	lei/mp/an	4

14.	14.1 Chirie teren pentru parcări nerezidentiale destinate unitatilor de cazare turistica (12,5 mp/loc)	Lei/an/autovehicul	157
	14.2 Chirie teren pentru parcări rezidențiale-amenajate (12,5mp/loc)	Lei/an/autovehicul	126
	14.3 Chirie teren pentru parcare rezidentiale- pietruite (12,5mp/loc)		84
15.	Chirie teren + boxă metalică		-
	15.1 Chirie teren + boxă metalică destinata contribuabililor care locuiesc in imobil nebransat la sistemul centralizat de incalzire	lei/mp/an	10
	15.2 Chirie teren + boxă metalică destinata contribuabililor care locuiesc in imobil bransat la sistemul centralizat de incalzire		13
16.	Chirie teren+ chioșc	Lei/mp/zi	
	-destinat alimentației publice cu ocazia evenimentelor organizate de Primăria Vatra Dornei		25
	-destinat comerțului cu ocazia evenimentelor organizate de Primăria Vatra Dornei		10
	-destinat alimentatiei publice în perioada când nu sunt organizate evenimente de Primăria Vatra Dornei		5
	-destinat comerțului în perioada când nu sunt organizate evenimente de Primăria Vatra Dornei		2,5
17.	Chirie teren ocupat de mijloace auto ATV	Lei/buc/zi	5

CHIRIE TEREN FOLOSINȚĂ

1	Chirie teren curți si teren acces		0,26 lei/mp/an
2	Chirie teren arabil		26 lei/ar/an
3	Chirie teren fanat		106 lei/ha/an
4	Chirie teren ocupat de imobil clădire proprietate în baza Legii 112/1995	lei/mp/an	2

CHIRIE TEREN OCUPAT DE ORGANIZĂRI DE ȘANTIER

1.	În cadrul spațiilor publice	lei/mp/lună	21
2.	În afara spațiilor publice	lei/mp/lună	21

CHIRIE, TAXE ALTE CATEGORII DE TERENURI

1	Chirie teren ocupat de terase sezoniere si corturi amplasate in parc, la baza partiei de schi, etc		
	- 1 mai – 30 septembrie,.	lei/mp/lună	19
	- 01 octombrie-30 aprilie		2
2	Chirie teren aferent instalațiilor baby-schi, terenuri de sport, agrement (sezon 4 luni)	lei/mp/an	8

3	Chirie teren ocupat de chioscuri închiriere material sportiv la baza Partiei Veverita si parc - 4 luni : din lunile decembrie-martie, inclusiv - 8 luni : din lunile aprilie-noiembrie, inclusiv Chirie teren ocupat de chioscuri cu alta activitate la baza Partiei Veverita si parc - 4 luni : lunile decembrie-martie, - 4 luni : lunile iunie- septembrie - 4 luni : lunile aprilie- mai si octombrie-noiembrie,	lei/mp/lună	19 2 19 19 2
4	Chirie teren ocupat de constructii provizorii destinate parcurilor de joaca pentru copii. *) pentru inchirierea terenului pentru perioada mai mare de 10 zile se aplica tariful de 1 leu/mp/zi	lei/mp/zi pana la 10 zile peste 10 zile	5 1
5	Chirie teren ocupat de mese, vitrine frigorifice în fața magazinelor, dozatoare cafea	lei/lună	31
6	Chirie teren ocupat standuri si alte constructii provizorii destinate comercializarii biletelor loto, bingo	lei/mp/zi	8
7	Chirie teren ocupat de materiale re folosibile	lei/mp/lună	3
8	Chirie teren ocupat de materiale publicitare	lei/mp/lună	10
9	Chirie teren pentru folosirea locurilor publice în scopul : vânzare de presă și carte, vânzare de flori, amplasare corturi , prezentare si comercializare alte produse etc.	lei/mp/zi	5
10	Închiriere teren sport – stadion	lei/ora	37
11	Închiriere teren activități promoționale, zile festive	lei/mp/zi	21
12	Chirie staționare mijloace de transport (autocare, microbuze, autocamioane etc.) – locația parcare stadion etc.	lei/mijloc transport/oră	21

**PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MIHAI**

**Contrasemneaza,
Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE**

**TARIFE PE M.P. PENTRU ÎNCHIRIEREA LA PERSOANE FIZICE SI JURIDICE
A SPAȚIILOR CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT ACEEA DE LOCUINȚĂ PROPRIETATE
PUBLICĂ SAU PRIVATĂ A MUNICIPIULUI VATRA DORNEI**

	Lei/mp/lună
ACTIVITATEA DESFAȘURATĂ ÎN SPAȚIU	
1. Activități economice (desfacere produse agroalimentare și industriale, baruri, restaurante, farmacii, spații destinate sediilor administrative etc.)	
a) Zona A	19
	15
b) Zona B	9
	6
c) Zona C	
d) Zona D	
2. Unități productive și de prestări servicii	7
3. Depozite și magazine utilizate de persoane juridice	5
4. Policlinici cu plată, cabinete medicale	3
5. Unități bugetare	3
6. Spații destinate profesiilor liberale	16
7. Unități de cultură și sportive (galerii de artă, ateliere de creație, sport, vânzare carte) etc.	1
8. Librării și papetării	5
9. Asociații de carte, handicapați, veterani de război, deținuți politici, leagăne de copii, culte recunoscute de lege, asociații de tineret, sindicate, partide politice și altele asimilate celor enumerate	2
	lei/ora
10. Inchiriere sală conferință – primăria V. Dornei	73
11. Inchiriere sală de sport	126
12. Inchiriere spații din incinta casei de cultură	
- sala de spectacole	157
- salonul alb, sala 2 expozițională	105
- hol intrare	52
- spații în care se desfășoară activități economice inclusiv prestări servicii	19 lei/mp/lună
13. Chirie chesoane	23.300lei/an

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALEXIEVICI RAUL MAIHAI Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Contrasemneaza,

**ANEXA nr. 3 H.C.L.nr.212/25.11.2021
TARIFE PRESTĂRI SERVICII**

NR. CRT.	SPECIFICAȚIE	U.M.	TARIFE
<i>TARIFE PENTRU PRESTĂRI SERVICII ÎN PIEȚE, OBOR ȘI BAZAR</i>			
1.	Închiriere cântar cu terezie	lei/zi	16
2.	Închiriere cântar zecimal	lei/zi	31
3.	Efectuarea unei cântăriri la cântarul zecimal	Lei	gratuit
4.	Rezervare masa producători particulari	Lei	10
5.	Vânzarea produselor lactate	lei/zi	23
6.	Vânzarea cărnii	lei/zi	40
7.	Folosirea cabinei de la grupul sanitar	Lei	1
8.	Cazare producatori particulari	lei/zi lei/luna	16 314
<i>ALTE TARIFE</i>			
1.	Tarif eliberare acte din arhivă-in termenul prevazut de lege	lei/doc.	21
2.	Tarif copii xerox	lei/pag. A4 lei/pag. A3	0,5 1
3.	Intrare stadion meciuri divizia C	lei/pers	5
4.	Intrare patinoar Parc	lei/pers/ora. -adulti -copii pana la varsta de 14 ani	8 5
5.	Inchiriere patine – perechea	-adulti si copii	8
6.	Inchiriere schiuri - perechea	lei/ora lei/zi	10 30
7.	Urcare teleschi partia Veverita <ul style="list-style-type: none"> • la 5 bilete achizitionate se acorda unul gratuit CARTELE <ul style="list-style-type: none"> • 1 urcare • abonament 1 zi • abonament 3 zile • abonament 5 zile • abonament 4 ore (valabil de la ora 16 :00- schi in nocturna) • garantie cartela 	lei/urcare lei	5 5 50 130 200 25 15
8.	Tarif incheiere contract inchiriere cu operatori pentru utilizarea stalpilor proprietatea municipiului in vederea amplasarii de cabluri televiziune, internet, telefonie, alte cabluri	lei/stalp/luna	7

PRESEDINTE DE SEDINTA

ALEXIEVICI RAUL MAIHAI Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Contrasemneaza,